LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Hamilton et RMR de Brantford

Date de diffusion : novembre 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

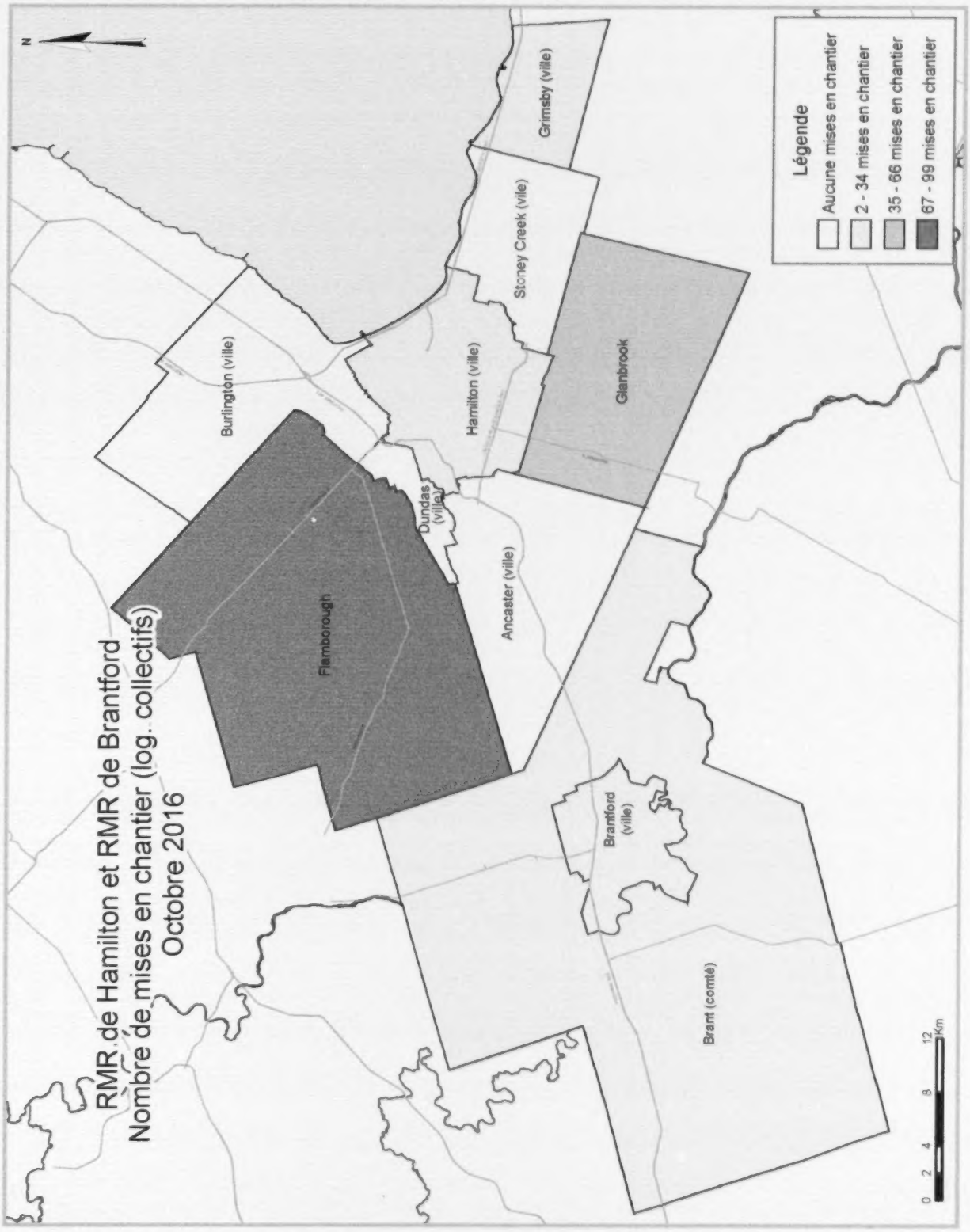
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

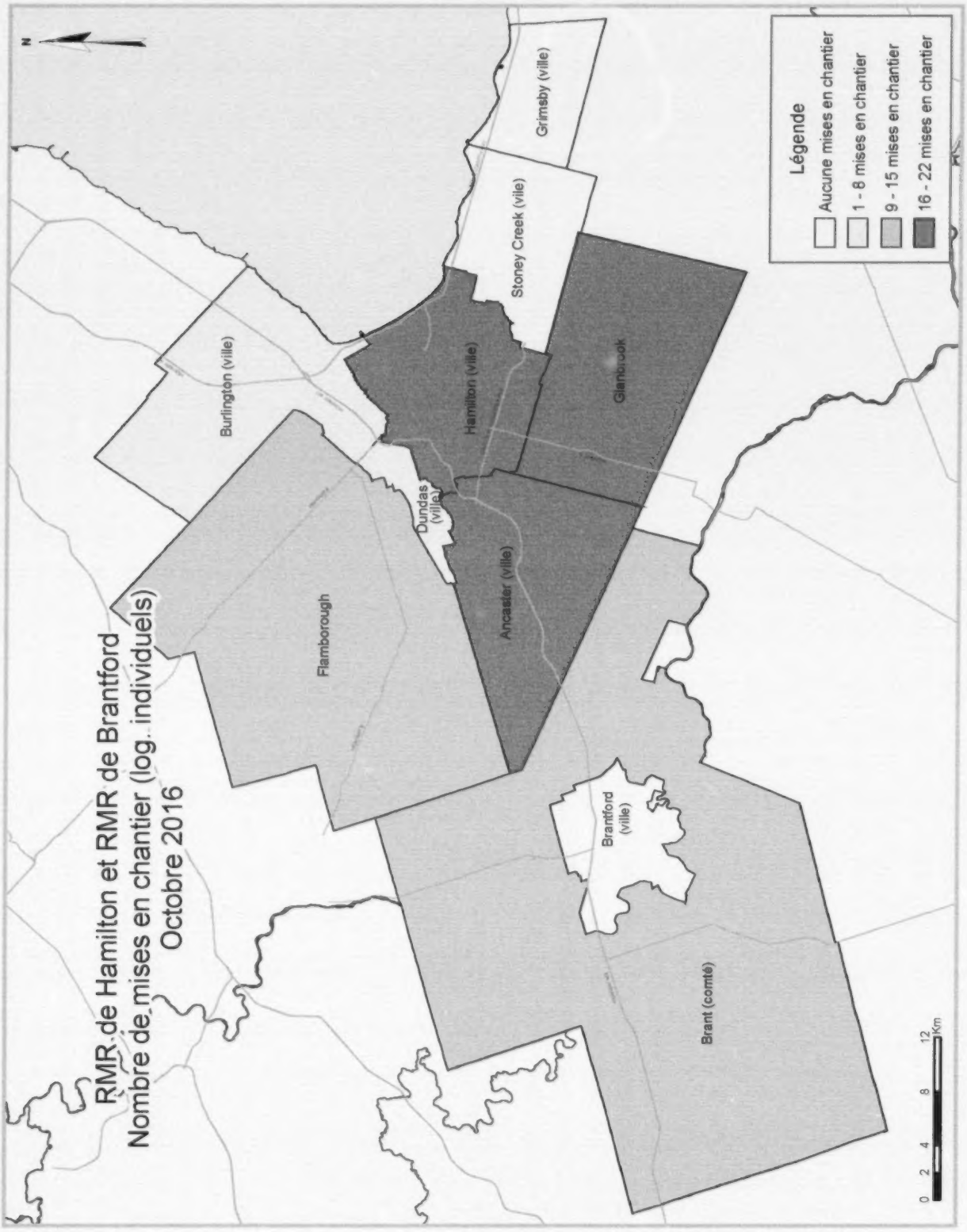
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

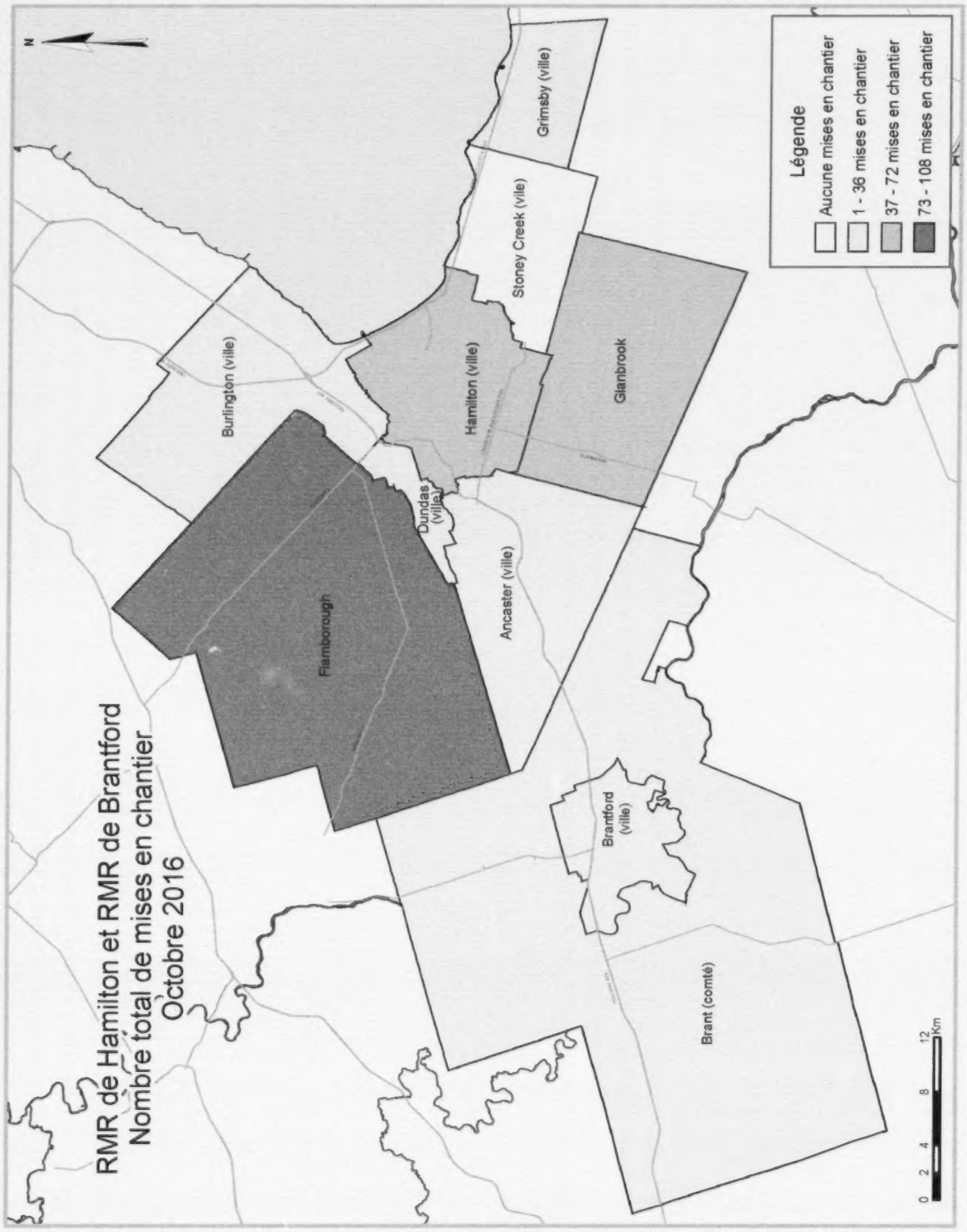
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

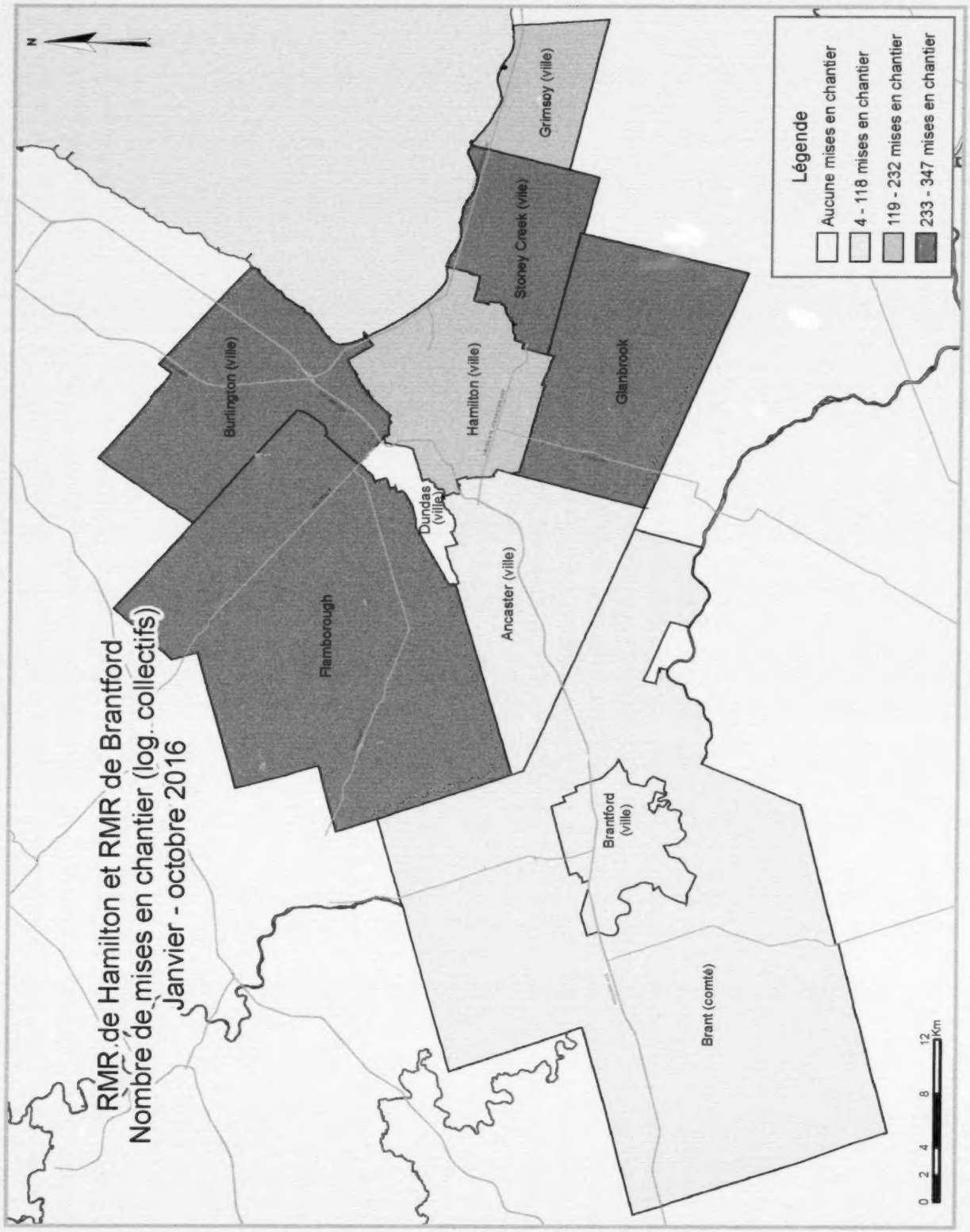
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

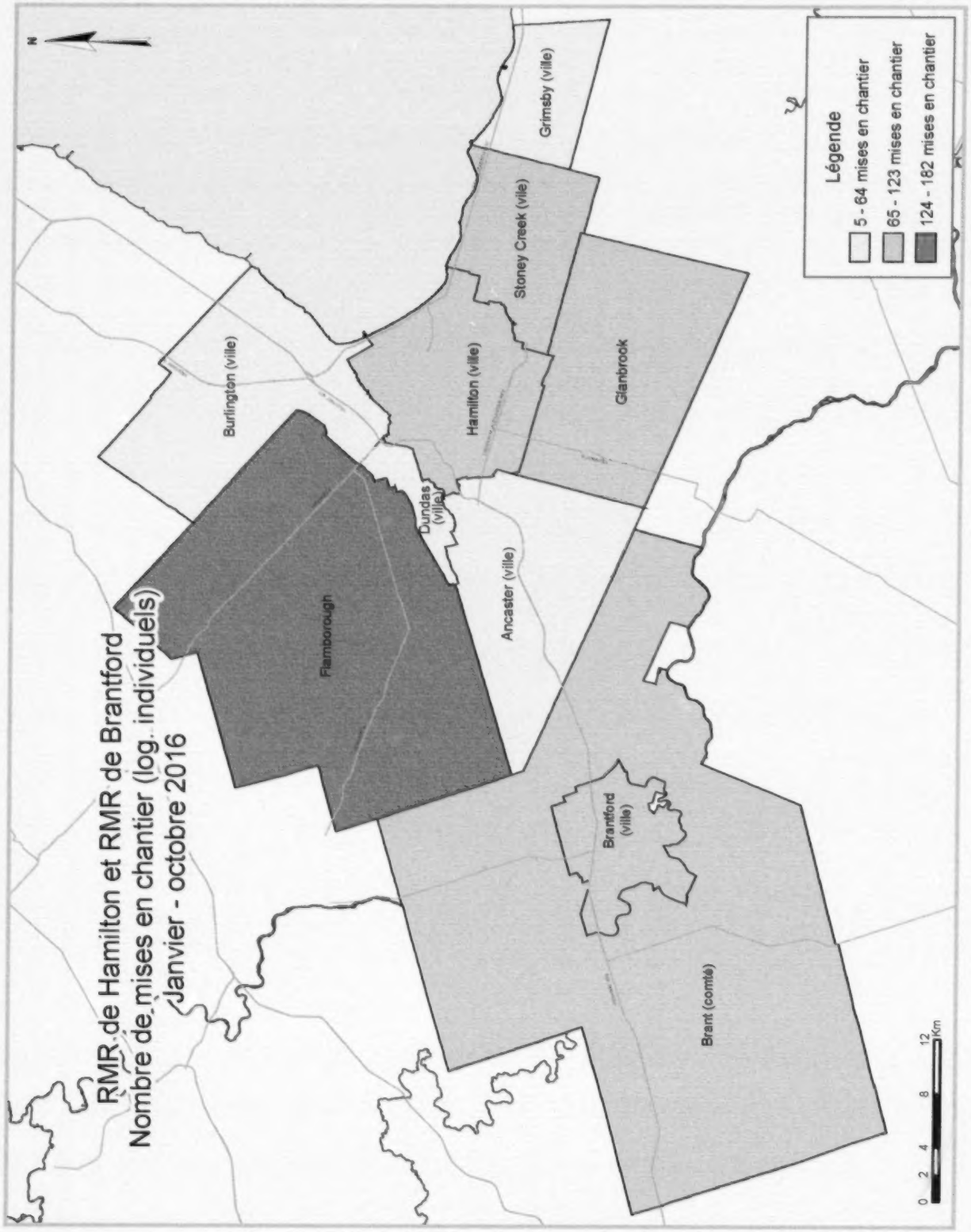
www.schl.ca/observateur

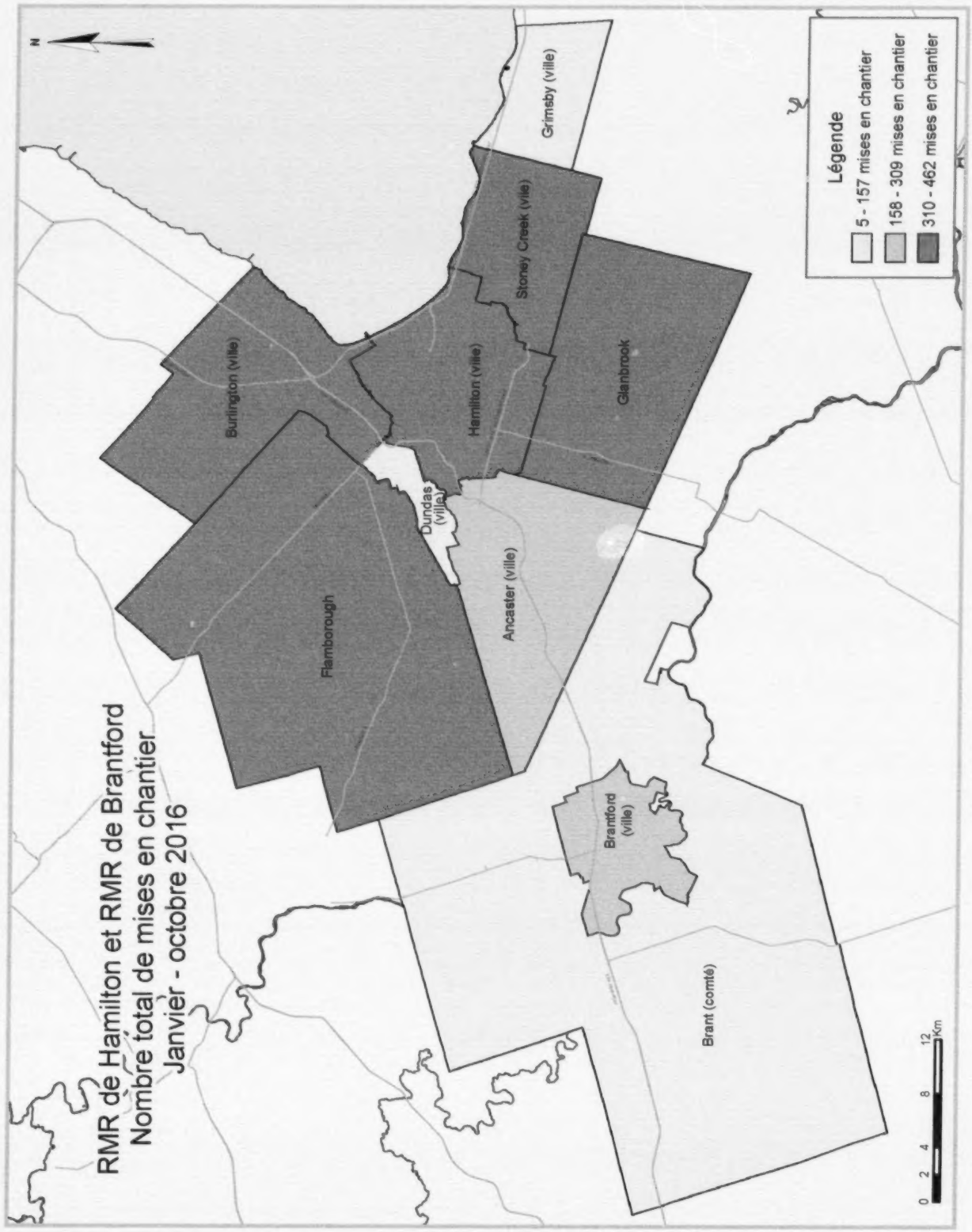

RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Octobre 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 34 mises en chantier
35 - 66 mises en chantier
67 - 99 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Octobre 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 8 mises en chantier
9 - 15 mises en chantier
16 - 22 mises en chantier
N
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Octobre 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 36 mises en chantier
37 - 72 mises en chantier
73 - 108 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - octobre 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
4 - 118 mises en chantier
119 - 232 mises en chantier
233 - 347 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (vile)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Flamborough
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - octobre 2016
N
Légende
5 - 64 mises en chantier
65 - 123 mises en chantier
124 - 182 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - octobre 2016
N
Légende
5 - 157 mises en chantier
158 - 309 mises en chantier
310 - 462 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) octobre 2016		
Hamilton RMR[1]	septembre 2016	octobre 2016
Tendance[2]	2 668	2 855
DDA	1 617	3 155
	octobre 2015	octobre 2016
Données réelles		
octobre - maisons individuelles	113	73
octobre - logements collectifs	232	193
octobre - tous les logements	345	266
Janvier à octobre - maisons individuelles	1 007	625
Janvier à octobre - logements collectifs	674	1 706
Janvier à octobre - tous les logements	1 681	2 331

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) octobre 2016		
Brantford RMR[1]	septembre 2016	octobre 2016
Tendance[2]	408	389
DDA	628	257
	octobre 2015	octobre 2016
Données réelles		
octobre - maisons individuelles	25	11
octobre - logements collectifs	28	12
octobre - tous les logements	53	23
Janvier à octobre - maisons individuelles	248	191
Janvier à octobre - logements collectifs	336	97
Janvier à octobre - tous les logements	584	288

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2016	73	0	174	0	19	0	0	0	266
Octobre 2015	113	2	80	0	0	150	0	0	345
Variation en %	-35,4	-100,0	117,5	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-22,9
Cumul 2016	625	110	923	0	23	422	0	228	2 331
Cumul 2015	1 005	20	360	2	44	248	2	0	1 681
Variation en %	-37,8	**	156,4	-100,0	-47,7	70,2	-100,0	s.o.	38,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Octobre 2016	513	66	831	3	42	824	120	228	2 627
Octobre 2015	725	18	356	1	45	455	146	279	2 025
Variation en %	-29,2	**	133,4	200,0	-6,7	81,1	-17,8	-18,3	29,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2016	73	4	73	0	6	11	0	189	356
Octobre 2015	124	0	33	0	12	0	0	0	169
Variation en %	-41,1	s.o.	121,2	s.o.	-50,0	s.o.	s.o.	s.o.	110,7
Cumul 2016	707	62	468	1	16	33	14	435	1 736
Cumul 2015	946	102	614	5	207	301	38	160	2 373
Variation en %	-25,3	-39,2	-23,8	-80,0	-92,3	-89,0	-63,2	171,9	-26,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2016	80	30	190	0	21	3	s.o.	s.o.	324
Octobre 2015	107	1	88	0	42	73	s.o.	s.o.	311
Variation en %	-25,2	**	115,9	s.o.	-50,0	-95,9	s.o.	s.o.	4,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2016	57	4	66	0	2	11	s.o.	s.o.	140
Octobre 2015	101	0	57	0	25	0	s.o.	s.o.	183
Variation en %	-43,6	s.o.	15,8	s.o.	-92,0	s.o.	s.o.	s.o.	-23,5
Cumul 2016	736	33	415	2	31	33	s.o.	s.o.	1 250
Cumul 2015	902	102	537	7	170	231	s.o.	s.o.	1 949
Variation en %	-18,4	-67,6	-22,7	-71,4	-81,8	-85,7	s.o.	s.o.	-35,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Octobre 2016	11	2	7	0	0	0	0	3	23
Octobre 2015	25	0	28	0	0	0	0	0	53
Variation en %	-56,0	s.o.	-75,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-56,6
Cumul 2016	191	12	64	0	6	12	0	3	288
Cumul 2015	247	12	159	1	12	0	0	153	584
Variation en %	-22,7	0,0	-59,7	-100,0	-50,0	s.o.	s.o.	-98,0	-50,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Octobre 2016	104	10	91	0	25	160	8	0	398
Octobre 2015	140	14	122	0	24	0	8	153	461
Variation en %	-25,7	-28,6	-25,4	s.o.	4,2	s.o.	0,0	-100,0	-13,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Octobre 2016	46	4	6	0	0	4	0	3	63
Octobre 2015	22	0	0	0	0	0	0	0	22
Variation en %	109,1	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	186,4
Cumul 2016	199	14	113	0	12	4	0	3	345
Cumul 2015	251	2	38	6	30	0	3	58	388
Variation en %	-20,7	**	197,4	-100,0	-60,0	s.o.	-100,0	-94,8	-11,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Octobre 2016	22	8	8	0	4	3	s.o.	s.o.	45
Octobre 2015	22	2	5	0	10	0	s.o.	s.o.	39
Variation en %	0,0	**	60,0	s.o.	-60,0	s.o.	s.o.	s.o.	15,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Octobre 2016	43	4	4	0	0	1	s.o.	s.o.	52
Octobre 2015	21	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	21
Variation en %	104,8	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	147,6
Cumul 2016	212	12	114	0	18	1	s.o.	s.o.	357
Cumul 2015	255	0	33	7	30	0	s.o.	s.o.	325
Variation en %	-16,9	s.o.	**	-100,0	-40,0	s.o.	s.o.	s.o.	9,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Octobre 2016	69	0	174	0	0	0	0	0	243
Octobre 2015	98	2	80	0	0	0	0	0	180
Hamilton (ville)									
Octobre 2016	22	0	34	0	0	0	0	0	56
Octobre 2015	11	2	31	0	0	0	0	0	44
Stoney Creek (ville)									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2015	3	0	5	0	0	0	0	0	8
Ancaster (ville)									
Octobre 2016	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Octobre 2015	7	0	10	0	0	0	0	0	17
Dundas Town									
Octobre 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Octobre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Flamborough									
Octobre 2016	9	0	99	0	0	0	0	0	108
Octobre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Glanbrook									
Octobre 2016	19	0	41	0	0	0	0	0	60
Octobre 2015	75	0	34	0	0	0	0	0	109
Burlington (ville)									
Octobre 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Octobre 2015	14	0	0	0	0	150	0	0	164
Grimsby Town									
Octobre 2016	0	0	0	0	19	0	0	0	19
Octobre 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Hamilton (RMR)									
Octobre 2016	73	0	174	0	19	0	0	0	266
Octobre 2015	113	2	80	0	0	150	0	0	345
Brant (ville)									
Octobre 2016	11	2	0	0	0	0	0	0	13
Octobre 2015	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Brantford (ville)									
Octobre 2016	0	0	7	0	0	0	0	3	10
Octobre 2015	17	0	28	0	0	0	0	0	45
Brantford (RMR)									
Octobre 2016	11	2	7	0	0	0	0	3	23
Octobre 2015	25	0	28	0	0	0	0	0	53

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Octobre 2016	435	64	748	0	6	30	120	228	1 631
Octobre 2015	605	14	330	0	6	172	146	120	1 393
Hamilton (ville)									
Octobre 2016	77	4	95	0	0	30	120	100	426
Octobre 2015	102	10	62	0	0	172	132	120	598
Stoney Creek (ville)									
Octobre 2016	90	60	80	0	6	0	0	128	364
Octobre 2015	111	0	120	0	6	0	14	0	251
Ancaster (ville)									
Octobre 2016	39	0	93	0	0	0	0	0	132
Octobre 2015	52	0	40	0	0	0	0	0	92
Dundas Town									
Octobre 2016	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Octobre 2015	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Flamborough									
Octobre 2016	147	0	221	0	0	0	0	0	368
Octobre 2015	20	0	21	0	0	0	0	0	41
Glanbrook									
Octobre 2016	77	0	259	0	0	0	0	0	336
Octobre 2015	316	2	87	0	0	0	0	0	405
Burlington (ville)									
Octobre 2016	67	0	0	3	13	674	0	0	757
Octobre 2015	81	4	26	0	39	283	0	155	588
Grimsby Town									
Octobre 2016	11	2	83	0	23	120	0	0	239
Octobre 2015	39	0	0	1	0	0	0	4	44
Hamilton (RMR)									
Octobre 2016	513	66	831	3	42	824	120	228	2 627
Octobre 2015	725	18	356	1	45	455	146	279	2 025
Brant (ville)									
Octobre 2016	61	4	12	0	0	0	8	0	85
Octobre 2015	52	12	26	0	0	0	8	0	98
Brantford (ville)									
Octobre 2016	43	6	79	0	25	160	0	0	313
Octobre 2015	88	2	96	0	24	0	0	153	363
Brantford (RMR)									
Octobre 2016	104	10	91	0	25	160	8	0	398
Octobre 2015	140	14	122	0	24	0	8	153	461

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Octobre 2016	70	4	61	0	6	0	0	189	330
Octobre 2015	111	0	28	0	12	0	0	0	151
Hamilton (ville)									
Octobre 2016	17	4	0	0	6	0	0	189	216
Octobre 2015	30	0	0	0	0	0	0	0	30
Stoney Creek (ville)									
Octobre 2016	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Octobre 2015	29	0	0	0	5	0	0	0	34
Ancaster (ville)									
Octobre 2016	11	0	14	0	0	0	0	0	25
Octobre 2015	8	0	6	0	0	0	0	0	14
Dundas Town									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Octobre 2016	6	0	15	0	0	0	0	0	21
Octobre 2015	0	0	16	0	0	0	0	0	16
Glanbrook									
Octobre 2016	18	0	32	0	0	0	0	0	50
Octobre 2015	44	0	6	0	7	0	0	0	57
Burlington (ville)									
Octobre 2016	3	0	12	0	0	11	0	0	26
Octobre 2015	13	0	5	0	0	0	0	0	18
Grimsby Town									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hamilton (RMR)									
Octobre 2016	73	4	73	0	6	11	0	189	356
Octobre 2015	124	0	33	0	12	0	0	0	169
Brant (ville)									
Octobre 2016	11	4	6	0	0	0	0	0	21
Octobre 2015	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Brantford (ville)									
Octobre 2016	35	0	0	0	0	4	0	3	42
Octobre 2015	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Brantford (RMR)									
Octobre 2016	46	4	6	0	0	4	0	3	63
Octobre 2015	22	0	0	0	0	0	0	0	22

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Octobre 2016	76	29	168	0	21	3	s.o.	s.o.	297
Octobre 2015	95	0	63	0	42	15	s.o.	s.o.	215
Hamilton (ville)									
Octobre 2016	8	0	32	0	4	0	s.o.	s.o.	44
Octobre 2015	14	0	2	0	0	12	s.o.	s.o.	28
Stoney Creek (ville)									
Octobre 2016	38	29	34	0	15	0	s.o.	s.o.	116
Octobre 2015	36	0	37	0	28	0	s.o.	s.o.	101
Ancaster (ville)									
Octobre 2016	4	0	7	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Octobre 2015	11	0	6	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Dundas Town									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Octobre 2016	9	0	28	0	0	3	s.o.	s.o.	40
Octobre 2015	1	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	4
Glanbrook									
Octobre 2016	17	0	67	0	2	0	s.o.	s.o.	86
Octobre 2015	33	0	18	0	14	0	s.o.	s.o.	65
Burlington (ville)									
Octobre 2016	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Octobre 2015	10	1	0	0	0	58	s.o.	s.o.	69
Grimsby Town									
Octobre 2016	4	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	26
Octobre 2015	2	0	25	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Hamilton (RMR)									
Octobre 2016	80	30	190	0	21	3	s.o.	s.o.	324
Octobre 2015	107	1	88	0	42	73	s.o.	s.o.	311
Brant (ville)									
Octobre 2016	4	8	4	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Octobre 2015	6	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	7
Brantford (ville)									
Octobre 2016	18	0	4	0	4	3	s.o.	s.o.	29
Octobre 2015	16	2	5	0	9	0	s.o.	s.o.	32
Brantford (RMR)									
Octobre 2016	22	8	8	0	4	3	s.o.	s.o.	45
Octobre 2015	22	2	5	0	10	0	s.o.	s.o.	39

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Octobre 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Octobre 2016	54	4	54	0	2	0	s.o.	s.o.	114
Octobre 2015	88	0	52	0	25	0	s.o.	s.o.	165
Hamilton (ville)									
Octobre 2016	15	4	2	0	2	0	s.o.	s.o.	23
Octobre 2015	24	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Stoney Creek (ville)									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2015	21	0	29	0	15	0	s.o.	s.o.	65
Ancaster (ville)									
Octobre 2016	14	0	7	0	0	0	s.o.	s.o.	21
Octobre 2015	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Dundas Town									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Octobre 2016	3	0	11	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Octobre 2015	0	0	16	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Glanbrook									
Octobre 2016	22	0	34	0	0	0	s.o.	s.o.	56
Octobre 2015	34	0	7	0	10	0	s.o.	s.o.	51
Burlington (ville)									
Octobre 2016	3	0	12	0	0	11	s.o.	s.o.	26
Octobre 2015	13	0	5	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Grimsby Town									
Octobre 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Octobre 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Hamilton (RMR)									
Octobre 2016	57	4	66	0	2	11	s.o.	s.o.	140
Octobre 2015	101	0	57	0	25	0	s.o.	s.o.	183
Brant (ville)									
Octobre 2016	12	2	3	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Octobre 2015	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Brantford (ville)									
Octobre 2016	31	2	1	0	0	1	s.o.	s.o.	35
Octobre 2015	18	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Brantford (RMR)									
Octobre 2016	43	4	4	0	0	1	s.o.	s.o.	52
Octobre 2015	21	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	21

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	1 116	22	514	6	44	350	2	0	2 054
Variation en %	-2,4	-80,0	-37,7	-40,0	-81,7	-7,4	s.o.	-100,0	-27,5
2014	1 143	110	825	10	240	378	0	126	2 832
Variation en %	-0,6	12,2	91,9	11,1	-22,6	11,5	-100,0	-64,9	4,5
2013	1 150	98	430	9	310	339	14	359	2 709
Variation en %	-16,9	6,5	-30,4	80,0	-10,4	-10,8	-82,1	**	-8,8
2012	1 384	92	618	5	346	380	78	66	2 969
Variation en %	2,1	**	33,2	-64,3	64,0	47,3	s.o.	-49,6	20,6
2011	1 356	28	464	14	211	258	0	131	2 462
Variation en %	-22,3	-88,4	-37,6	100,0	9,9	-40,7	-100,0	-32,8	-30,9
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	264	16	184	1	19	152	0	153	789
Variation en %	0,4	**	**	-93,3	-63,5	s.o.	-100,0	155,0	89,7
2014	263	2	16	15	52	0	8	60	416
Variation en %	0,8	-80,0	-80,7	s.o.	23,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,1
2013	261	10	83	0	42	0	0	0	396
Variation en %	-8,7	-16,7	23,9	s.o.	27,3	s.o.	-100,0	s.o.	-1,5
2012	286	12	67	0	33	0	4	0	402
Variation en %	23,8	200,0	59,5	s.o.	-59,3	s.o.	-55,6	-100,0	-6,1
2011	231	4	42	0	81	0	9	61	428
Variation en %	-17,2	-60,0	-48,1	-100,0	30,6	-100,0	s.o.	-7,6	-15,1
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	73	113	0	2	193	61	0	169	266	345	-22,9
Nouvelle ville d'Hamilton	69	98	0	2	174	61	0	19	243	180	35,0
Hamilton (ville)	22	11	0	2	34	12	0	19	56	44	27,3
Stoney Creek (ville)	0	3	0	0	0	5	0	0	0	8	-100,0
Ancaster (ville)	18	7	0	0	0	10	0	0	18	17	5,9
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Flamborough	9	1	0	0	99	0	0	0	108	1	**
Glanbrook	19	75	0	0	41	34	0	0	60	109	-45,0
Burlington (ville)	4	14	0	0	0	0	0	150	4	164	-97,6
Grimsby Town	0	1	0	0	19	0	0	0	19	1	**
Brantford (RMR)	11	25	2	0	7	28	3	0	23	53	-56,6
Brant (ville)	11	8	2	0	0	0	0	0	13	8	62,5
Brantford (ville)	0	17	0	0	7	28	3	0	10	45	-77,8

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	625	1 007	110	22	946	385	650	267	2 331	1 681	38,7
Nouvelle ville d'Hamilton	572	896	110	18	923	342	228	30	1 833	1 286	42,5
Hamilton (ville)	96	174	8	12	121	43	100	30	325	259	25,5
Stoney Creek (ville)	115	210	102	2	117	156	128	0	462	368	25,5
Ancaster (ville)	55	70	0	0	112	46	0	0	167	116	44,0
Dundas Town	5	4	0	2	0	0	0	0	5	6	-16,7
Flamborough	182	27	0	0	246	31	0	0	428	58	**
Glanbrook	119	411	0	2	327	66	0	0	446	479	-6,9
Burlington (ville)	42	70	0	4	0	43	302	237	344	354	-2,8
Grimsby Town	11	41	0	0	23	0	120	0	154	41	**
Brantford (RMR)	191	248	12	12	70	171	15	153	288	584	-50,7
Brant (ville)	100	70	4	10	0	52	0	0	104	132	-21,2
Brantford (ville)	91	178	8	2	70	119	15	153	184	452	-59,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Hamilton (RMR)	193	61	0	0	0	169	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	174	61	0	0	0	19	0	0
Hamilton (ville)	34	12	0	0	0	19	0	0
Stoney Creek (ville)	0	5	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	0	10	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	99	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	41	34	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	0	0	0	0	150	0	0
Grimsby Town	19	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	7	28	0	0	0	0	3	0
Brant (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	7	28	0	0	0	0	3	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	946	385	0	0	422	267	228	0
Nouvelle ville d'Hamilton	923	342	0	0	0	30	228	0
Hamilton (ville)	121	43	0	0	0	30	100	0
Stoney Creek (ville)	117	156	0	0	0	0	128	0
Ancaster (ville)	112	46	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	246	31	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	327	66	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	43	0	0	302	237	0	0
Grimsby Town	23	0	0	0	120	0	0	0
Brantford (RMR)	70	171	0	0	12	0	3	153
Brant (ville)	0	52	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	70	119	0	0	12	0	3	153

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Hamilton (RMR)	247	195	19	150	0	0	266	345
Nouvelle ville d'Hamilton	243	180	0	0	0	0	243	180
Hamilton (ville)	56	44	0	0	0	0	56	44
Stoney Creek (ville)	0	8	0	0	0	0	0	8
Ancaster (ville)	18	17	0	0	0	0	18	17
Dundas Town	1	1	0	0	0	0	1	1
Flamborough	108	1	0	0	0	0	108	1
Glanbrook	60	109	0	0	0	0	60	109
Burlington (ville)	4	14	0	150	0	0	4	164
Grimsby Town	0	1	19	0	0	0	19	1
Brantford (RMR)	20	53	0	0	3	0	23	53
Brant (ville)	13	8	0	0	0	0	13	8
Brantford (ville)	7	45	0	0	3	0	10	45

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	1 658	1 385	445	294	228	2	2 331	1 681
Nouvelle ville d'Hamilton	1 605	1 254	0	30	228	2	1 833	1 286
Hamilton (ville)	225	246	0	11	100	2	325	259
Stoney Creek (ville)	334	349	0	19	128	0	462	368
Ancaster (ville)	167	116	0	0	0	0	167	116
Dundas Town	5	6	0	0	0	0	5	6
Flamborough	428	58	0	0	0	0	428	58
Glanbrook	446	479	0	0	0	0	446	479
Burlington (ville)	42	92	302	262	0	0	344	354
Grimsby Town	11	39	143	2	0	0	154	41
Brantford (RMR)	267	418	18	13	3	153	288	584
Brant (ville)	104	131	0	1	0	0	104	132
Brantford (ville)	163	287	18	12	3	153	184	452

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	73	124	4	0	79	45	200	0	356	169	110,7
Nouvelle ville d'Hamilton	70	111	4	0	67	40	189	0	330	151	118,5
Hamilton (ville)	17	30	4	0	6	0	189	0	216	30	**
Stoney Creek (ville)	18	29	0	0	0	5	0	0	18	34	-47,1
Ancaster (ville)	11	8	0	0	14	6	0	0	25	14	78,6
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	6	0	0	0	15	16	0	0	21	16	31,3
Glanbrook	18	44	0	0	32	13	0	0	50	57	-12,3
Burlington (ville)	3	13	0	0	12	5	11	0	26	18	44,4
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Brantford (RMR)	46	22	4	0	6	0	7	0	63	22	186,4
Brant (ville)	11	5	4	0	6	0	0	0	21	5	**
Brantford (ville)	35	17	0	0	0	0	7	0	42	17	147,1

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	708	951	62	104	498	857	468	461	1 736	2 373	-26,8
Nouvelle ville d'Hamilton	629	777	58	102	476	627	280	225	1 443	1 731	-16,6
Hamilton (ville)	99	167	12	56	67	66	280	121	458	410	11,7
Stoney Creek (ville)	90	261	42	42	124	261	0	65	256	629	-59,3
Ancaster (ville)	62	89	0	0	54	48	0	39	116	176	-34,1
Dundas Town	5	3	2	0	0	0	0	0	7	3	133,3
Flamborough	48	89	0	4	46	98	0	0	94	191	-50,8
Glanbrook	325	168	2	0	185	154	0	0	512	322	59,0
Burlington (ville)	46	97	4	2	22	74	188	203	260	376	-30,9
Grimsby Town	33	77	0	0	0	156	0	33	33	266	-87,6
Brantford (RMR)	199	257	14	2	125	71	7	58	345	388	-11,1
Brant (ville)	82	74	12	0	29	20	0	0	123	94	30,9
Brantford (ville)	117	183	2	2	96	51	7	58	222	294	-24,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Hamilton (RMR)	79	45	0	0	11	0	189	0
Nouvelle ville d'Hamilton	67	40	0	0	0	0	189	0
Hamilton (ville)	6	0	0	0	0	0	189	0
Stoney Creek (ville)	0	5	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	14	6	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	15	16	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	32	13	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	12	5	0	0	11	0	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	6	0	0	0	4	0	3	0
Brant (ville)	6	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	0	0	0	0	4	0	3	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	484	821	14	36	33	301	435	160
Nouvelle ville d'Hamilton	462	591	14	36	0	213	280	12
Hamilton (ville)	67	30	0	36	0	119	280	2
Stoney Creek (ville)	110	261	14	0	0	55	0	10
Ancaster (ville)	54	48	0	0	0	39	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	46	98	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	185	154	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	22	74	0	0	33	88	155	115
Grimsby Town	0	156	0	0	0	0	0	33
Brantford (RMR)	125	68	0	3	4	0	3	58
Brant (ville)	29	20	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	96	48	0	3	4	0	3	58

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Octobre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015	Oct. 2016	Oct. 2015
Hamilton (RMR)	150	157	17	12	189	0	356	169
Nouvelle ville d'Hamilton	135	139	6	12	189	0	330	151
Hamilton (ville)	21	30	6	0	189	0	216	30
Stoney Creek (ville)	18	29	0	5	0	0	18	34
Ancaster (ville)	25	14	0	0	0	0	25	14
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	21	16	0	0	0	0	21	16
Glanbrook	50	50	0	7	0	0	50	57
Burlington (ville)	15	18	11	0	0	0	26	18
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	56	22	4	0	3	0	63	22
Brant (ville)	21	5	0	0	0	0	21	5
Brantford (ville)	35	17	4	0	3	0	42	17

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - octobre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	1 237	1 662	50	513	449	198	1 736	2 373
Nouvelle ville d'Hamilton	1 143	1 320	6	361	294	50	1 443	1 731
Hamilton (ville)	172	237	6	133	280	40	458	410
Stoney Creek (ville)	242	497	0	122	14	10	256	629
Ancaster (ville)	116	137	0	39	0	0	116	176
Dundas Town	7	3	0	0	0	0	7	3
Flamborough	94	188	0	3	0	0	94	191
Glanbrook	512	258	0	64	0	0	512	322
Burlington (ville)	61	133	44	128	155	115	260	376
Grimsby Town	33	209	0	24	0	33	33	266
Brantford (RMR)	326	291	16	36	3	61	345	388
Brant (ville)	123	84	0	10	0	0	123	94
Brantford (ville)	203	207	16	26	3	61	222	294

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Octobre 2016	6	11,1	10	18,5	12	22,2	9	16,7	17	31,5	54	-	-
Octobre 2015	6	6,8	15	17,0	17	19,3	17	19,3	33	37,5	88	482 500	481 291
Cumul 2016	98	15,1	121	18,7	121	18,7	135	20,8	173	26,7	648	455 000	470 293
Cumul 2015	71	9,8	128	17,7	78	10,8	181	25,0	265	36,7	723	480 000	495 579
Hamilton (ville)													
Octobre 2016	4	26,7	3	20,0	2	13,3	5	33,3	1	6,7	15	-	-
Octobre 2015	1	4,2	2	8,3	10	41,7	6	25,0	5	20,8	24	-	-
Cumul 2016	20	18,5	11	10,2	16	14,8	38	35,2	23	21,3	108	-	462 427
Cumul 2015	19	12,3	26	16,8	24	15,5	59	38,1	27	17,4	155	-	-
Stoney Creek (ville)													
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2015	2	9,5	3	14,3	0	0,0	4	19,0	12	57,1	21	-	496 341
Cumul 2016	4	5,1	9	11,5	10	12,8	14	17,9	41	52,6	78	-	520 429
Cumul 2015	16	6,9	35	15,2	17	7,4	47	20,3	116	50,2	231	490 000	512 473
Ancaster (ville)													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	2	14,3	2	14,3	10	71,4	14	-	-
Octobre 2015	0	0,0	1	11,1	0	0,0	2	22,2	6	66,7	9	-	623 200
Cumul 2016	3	4,3	2	2,9	9	13,0	7	10,1	48	69,6	69	-	535 299
Cumul 2015	4	4,4	1	1,1	3	3,3	16	17,6	67	73,6	91	555 000	636 691
Dundas Town													
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	1	20,0	1	20,0	0	0,0	3	60,0	5	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	-	-
Flamborough													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	6	15,0	10	25,0	5	12,5	4	10,0	15	37,5	40	-	412 792
Cumul 2015	14	15,4	33	36,3	3	3,3	24	26,4	17	18,7	91	-	352 007
Glanbrook													
Octobre 2016	2	9,1	7	31,8	8	36,4	2	9,1	3	13,6	22	-	-
Octobre 2015	3	8,8	9	26,5	7	20,6	5	14,7	10	29,4	34	-	448 607
Cumul 2016	65	18,7	88	25,3	80	23,0	72	20,7	43	12,4	348	450 000	439 304
Cumul 2015	18	11,8	33	21,7	31	20,4	34	22,4	36	23,7	152	-	450 302
Burlington (ville)													
Octobre 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	100,0	13	640 000	802 228
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	53	100,0	53	-	1 540 483
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	93	100,0	93	640 000	1 266 896
Grimsby Town													
Octobre 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Octobre 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	2,8	3	8,3	3	8,3	7	19,4	22	61,1	36	-	588 099
Cumul 2015	9	10,2	22	25,0	21	23,9	17	19,3	19	21,6	88	-	440 289

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Hamilton (RMR)													
Octobre 2016	6	10,5	10	17,5	12	21,1	9	15,8	20	35,1	57	455 000	566 538
Octobre 2015	6	5,9	15	14,9	17	16,8	17	16,8	46	45,5	101	495 000	522 600
Cumul 2016	99	13,4	124	16,8	124	16,8	142	19,3	248	33,6	737	470 000	545 308
Cumul 2015	80	8,8	150	16,6	99	11,0	198	21,9	377	41,7	904	490 000	564 330

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Octobre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brant (ville)													
Octobre 2016	2	16,7	1	8,3	4	33,3	2	16,7	3	25,0	12	-	456 366
Octobre 2015	0	0,0	0	0,0	1	33,3	1	33,3	1	33,3	3	-	-
Cumul 2016	11	12,4	16	18,0	16	18,0	11	12,4	35	39,3	89	-	489 477
Cumul 2015	9	11,4	6	7,6	11	13,9	10	12,7	43	54,4	79	550 000	531 905
Brantford (ville)													
Octobre 2016	10	32,3	1	3,2	1	3,2	4	12,9	15	48,4	31	495 000	468 658
Octobre 2015	2	11,1	4	22,2	4	22,2	7	38,9	1	5,6	18	-	-
Cumul 2016	32	26,2	38	31,1	13	10,7	11	9,0	28	23,0	122	495 000	415 271
Cumul 2015	49	27,2	43	23,9	31	17,2	36	20,0	21	11,7	180	400 000	401 860
Brantford (RMR)													
Octobre 2016	12	27,9	2	4,7	5	11,6	6	14,0	18	41,9	43	460 000	465 228
Octobre 2015	2	9,5	4	19,0	5	23,8	8	38,1	2	9,5	21	440 000	437 089
Cumul 2016	43	20,4	54	25,6	29	13,7	22	10,4	63	29,9	211	407 500	445 363
Cumul 2015	58	22,4	49	18,9	42	16,2	46	17,8	64	24,7	259	425 000	442 878

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Octobre 2016						
Sous-marché	Oct. 2016	Oct. 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	566 538	522 600	8,4	545 308	564 330	-3,4
Nouvelle ville d'Hamilton	-	481 291	s.o.	470 293	495 579	-5,1
Hamilton (ville)	-	-	s.o.	462 427	-	s.o.
Stoney Creek (ville)	-	496 341	s.o.	520 429	512 473	1,6
Ancaster (ville)	-	623 200	s.o.	535 299	636 691	-15,9
Dundas Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Flamborough	-	-	s.o.	412 792	352 007	17,3
Glanbrook	-	448 607	s.o.	439 304	450 302	-2,4
Burlington (ville)	-	802 228	s.o.	1 540 483	1 266 896	21,6
Grimsby Town	-	-	s.o.	588 099	440 289	33,6
Brantford (RMR)	465 228	437 089	6,4	445 363	442 878	0,6
Brant (ville)	456 366	-	s.o.	489 477	531 905	-8,0
Brantford (ville)	468 658	-	s.o.	415 271	401 860	3,3

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1a : Prix moyen MLS®, résidentiel, Hamilton

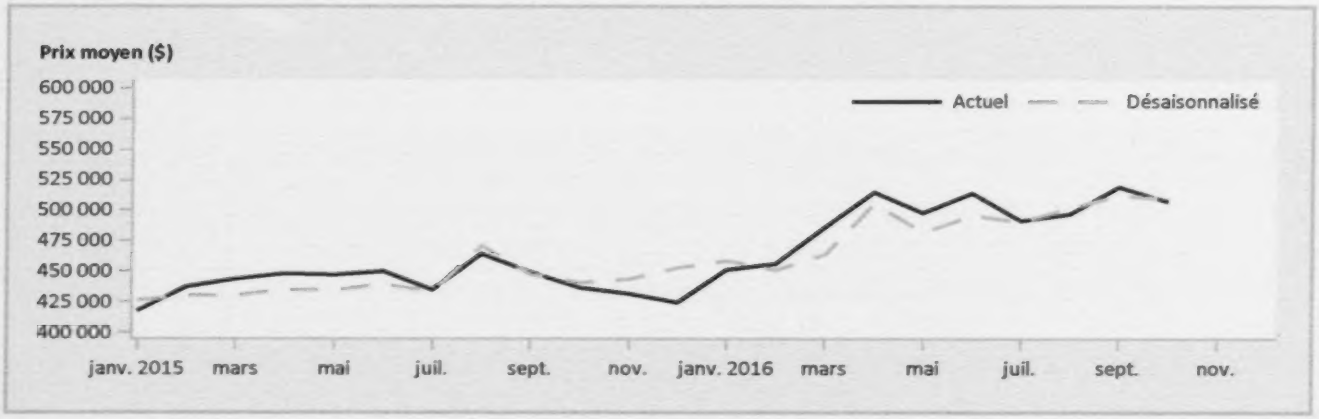


Figure 5.2a : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Hamilton

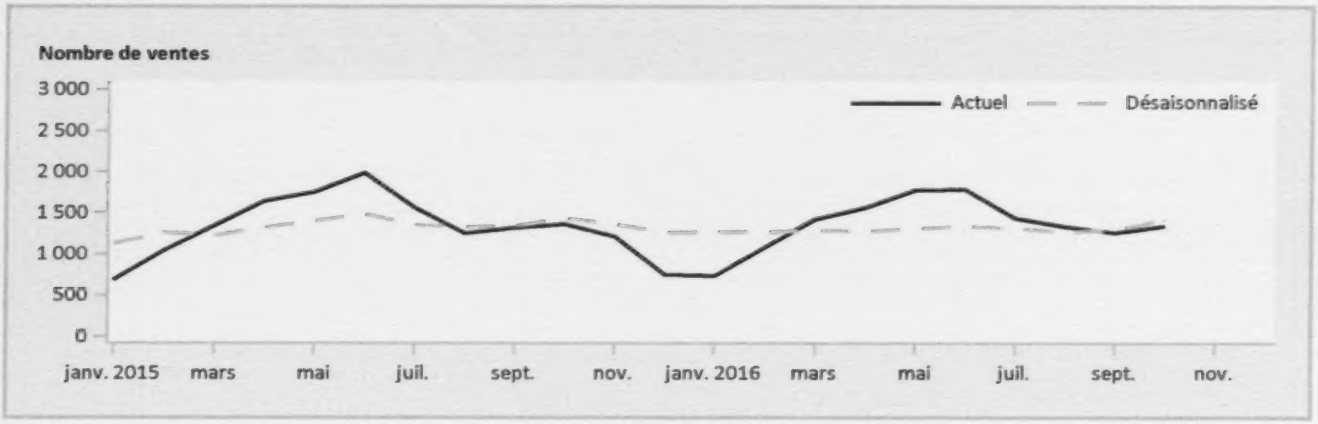
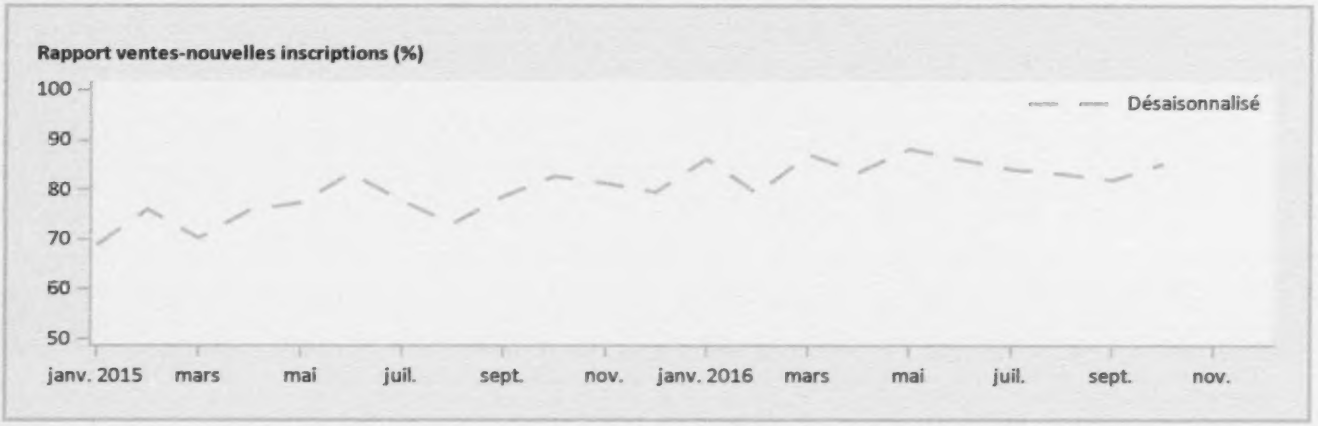


Figure 5.3a : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Hamilton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Figure 5.1b : Prix moyen MLS®, résidentiel, Brantford

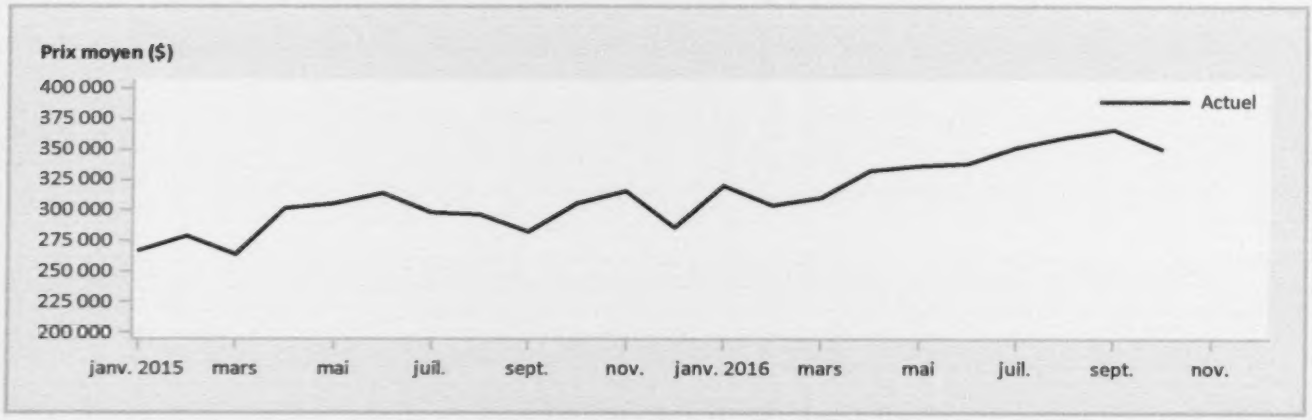


Figure 5.2b : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Brantford

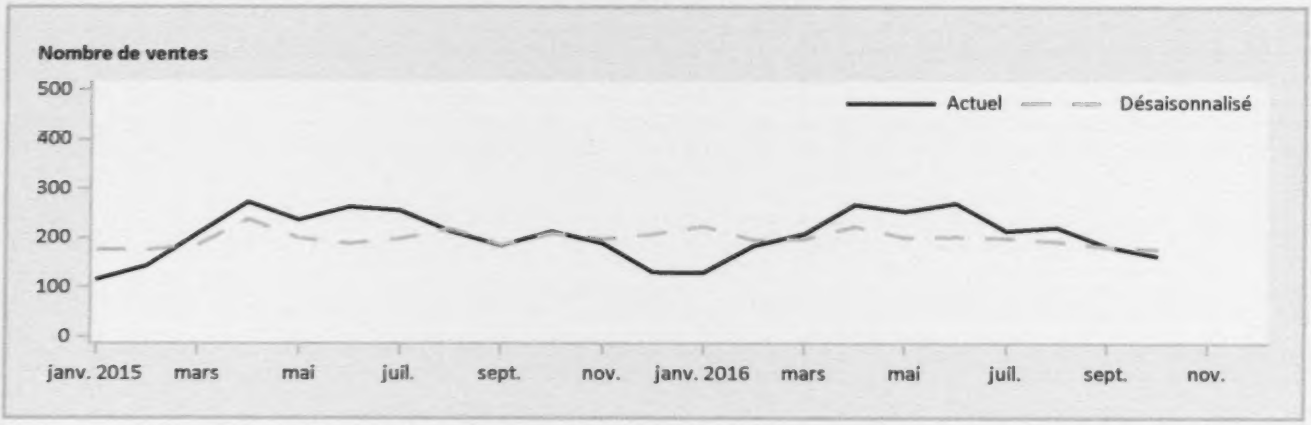
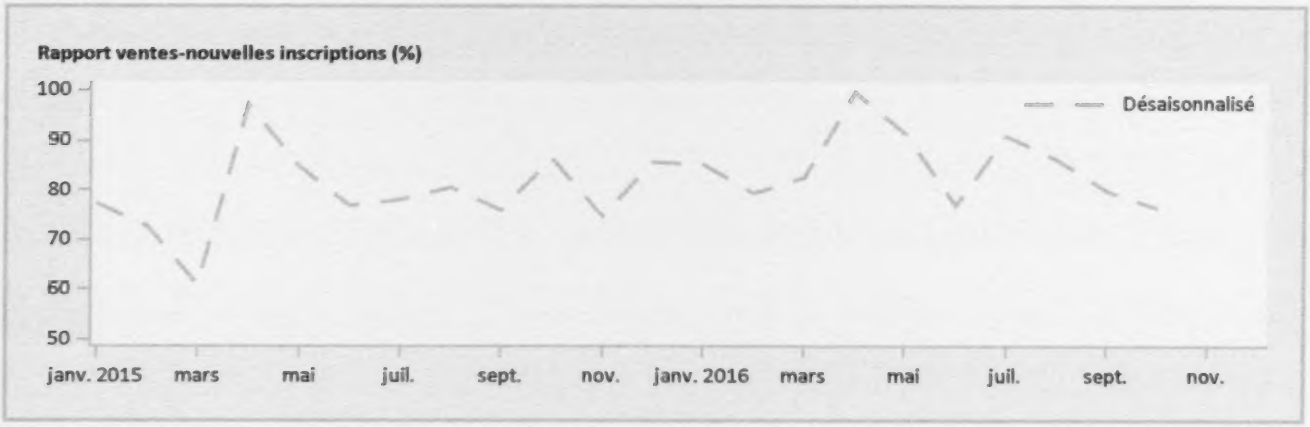


Figure 5.3b : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Brantford



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics
Nota : Les données désaisonnalisées de prix moyen ne sont pas disponibles au moment de la diffusion de la publication.

Tableau 6a : Indicateurs économiques
Octobre 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Hamilton, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	113,5	125,3	379,5	5,6	62,9	914
	Février	567	2,89	4,74	113,4	126,2	378,5	5,4	62,6	917
	Mars	567	2,89	4,74	113,6	127,1	379,1	5,4	62,6	919
	Avril	561	2,89	4,64	113,6	126,9	381,1	5,1	62,7	923
	Mai	561	2,89	4,64	114,0	127,7	385,9	5,0	63,3	928
	Juin	561	2,89	4,64	114,4	128,2	387,8	5,3	63,8	928
	Juillet	561	2,89	4,64	115,1	128,4	392,2	5,4	64,5	941
	Août	561	2,89	4,64	116,0	128,0	392,1	5,2	64,4	945
	Septembre	561	2,89	4,64	116,1	127,8	391,3	5,3	64,2	956
	Octobre	561	2,89	4,64	116,5	127,9	385,7	5,6	63,4	947
	Novembre	561	3,14	4,64	116,6	127,9	386,4	6,0	63,8	951
	Décembre	561	3,14	4,64	116,6	127,5	385,4	5,9	63,5	953
2016	Janvier	561	3,14	4,64	116,7	127,8	383,8	6,4	63,5	971
	Février	561	3,14	4,64	117,3	128,2	383,4	6,1	63,1	986
	Mars	561	3,14	4,64	117,3	129,0	384,1	5,9	63,1	985
	Avril	561	3,14	4,64	117,3	129,6	387,8	5,4	63,3	977
	Mai	561	3,14	4,64	117,5	130,1	383,7	5,8	62,8	954
	Juin	561	3,14	4,64	117,5	130,4	382,0	6,0	62,6	949
	Juillet	567	3,14	4,74	118,3	130,3	378,8	6,1	62,1	946
	Août	567	3,14	4,74	118,6	129,9	378,7	6,2	62,1	950
	Septembre	561	3,14	4,64	118,6	130,1	381,9	6,4	62,6	954
	Octobre	561	3,14	4,64		130,6	385,3	6,4	63,1	961
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Octobre 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, Ontario, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	119,7	125,3	70,8	6,0	67,6	858
	Février	567	2,89	4,74	120,1	126,2	72,4	5,5	68,8	856
	Mars	567	2,89	4,74	120,3	127,1	73,5	5,4	69,6	854
	Avril	561	2,89	4,64	120,6	126,9	72,6	5,2	68,7	861
	Mai	561	2,89	4,64	121,0	127,7	70,0	5,8	66,6	863
	Juin	561	2,89	4,64	121,5	128,2	68,0	6,1	64,8	863
	Juillet	561	2,89	4,64	121,9	128,4	67,4	7,0	64,8	866
	Août	561	2,89	4,64	122,5	128,0	67,7	7,0	65,1	858
	Septembre	561	2,89	4,64	122,7	127,8	67,8	6,4	64,6	867
	Octobre	561	2,89	4,64	123,1	127,9	68,0	5,3	64,0	867
	Novembre	561	3,14	4,64	123,4	127,9	67,5	5,3	63,5	876
	Décembre	561	3,14	4,64	123,5	127,5	68,5	4,9	64,2	875
2016	Janvier	561	3,14	4,64	123,7	127,8	68,3	5,8	64,6	874
	Février	561	3,14	4,64	124,2	128,2	68,7	5,8	64,9	873
	Mars	561	3,14	4,64	124,5	129,0	68,3	6,9	65,2	867
	Avril	561	3,14	4,64	125,1	129,6	68,4	7,2	65,5	869
	Mai	561	3,14	4,64	126,9	130,1	69,0	7,5	66,2	869
	Juin	561	3,14	4,64	127,4	130,4	69,5	6,5	65,8	874
	Juillet	567	3,14	4,74	128,4	130,3	69,9	5,5	65,5	867
	Août	567	3,14	4,74	129,0	129,9	69,3	6,1	65,3	870
	Septembre	561	3,14	4,64	129,4	130,1	68,8	6,1	64,7	865
	Octobre	561	3,14	4,64		130,6	69,2	6,2	65,1	880
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux.

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64229_2016_M11